

NEWSLETTER 2016/1
14. ledna 2016

AKTUÁLNÍ ZMĚNY V OBLASTI DAŇOVÝCH PŘEDPISŮ A ÚČETNICTVÍ

Vážení klienti,

dovolujeme si Vám předložit stručný výběr z aktualit právní úpravy v oblasti daní a účetnictví.

Pokud Vás některá témata zaujmou a budete si přát podrobnější vysvětlení, jsme Vám rádi k dispozici.

Těšíme se na další spolupráci

JUDr. Ondřej Kochman, advokát
Ing. Roman Kovář
a kolektiv

DPH

Kontrolní hlášení

Kontrolní hlášení představuje v podstatě nový druh daňového přiznání. Povinnost podávat kontrolní hlášení se od 1.1.2016 týká všech plátců, kteří uskuteční nebo přijmou zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku. Poprvé se bude kontrolní hlášení podávat za leden 2016, popřípadě za 1. čtvrtletí 2016, a to pokud jde o fyzické osoby - čtvrtletní plátce. První termín pro podání kontrolního hlášení tak bude 25.2.2016. **Kontrolní hlášení bude podáváno výhradně elektronickou formou.**

Podnikatelé a obchodní společnosti sice budou do kontrolního hlášení uvádět informace, které si již evidují pro účely sestavení daňového přiznání k DPH (např. DIČ odběratele/dodavatele, číslo daňového dokladu, datum uskutečnění daňového plnění, apod.), nicméně bude nutné upravit stávající účetní software v souladu se strukturou formuláře kontrolního hlášení.

Povinné elektronické podání přiznání k DPH

Od roku 2016 platí povinnost podávat elektronické podání přiznání k DPH pro všechny subjekty, které jsou plátcí DPH.

Rozšíření přenesení daňové povinnosti (tzv. „reverse charge“)

Novela zákona o DPH již v roce 2015 rozšířila přenesení daňové povinnosti (tzv. reverse charge), které se do té doby týkalo montážních a stavebních prací, na celou řadu produktů, jako jsou mobilní telefony, notebooky, herní konzole a tablety, dále pak na některé kovy, obiloviny a plodiny (tento režim se vztahuje pouze na transakce, kdy částka na jednom dokladu přesáhne 100 tis. Kč v základu daně). Od roku 2016 se režim dále rozšiřuje na dodání nemovitě věci plátcí DPH.

Daň z nemovitých věcí

Novela zákona o dani z nemovitých věcí byla zveřejněna již na začátku roku 2015, nicméně změny touto novelou předpokládané vstupují v účinnost až nyní, tedy k 1.1.2016. V rámci novely došlo k upřesnění některých nejasných pojmů a definic, což s sebou přináší změny ve vymezení předmětu této daně (zavedení pojmů zdanitelná stavba a jednotka).

V případě pozemků je nově poplatníkem daně z nemovitých věcí pouze vlastník a nikoli jeho uživatel. Pozemky budou od daně osvobozeny, nebudou-li užívány k podnikání, dále nebudou-li zařazeny v obchodním majetku podnikatele, pronajímány nebo propachtovány. Osvobození se bude týkat také pozemků, které tvoří funkční celek se zdanitelnou stavbou.

V případě staveb se nově nebude za předmět daně považovat rozestavěná stavba, ale již pouze stavby dokončené nebo užívané. Stejný přístup bude uplatněn také v případě bytů a nebytových prostor.

Daň z nabytí nemovitých věcí

V procesu schvalování (vláda již návrh schválila, na řadě jsou obě komory parlamentu) je v tuto chvíli novinka, která by měla vstoupit v účinnost k 1.4.2016. Nově má dojít ke sjednocení osoby poplatníka daně z nabytí nemovitých věcí v osobě nabyvatele, tedy kupujícího. Dle stávající úpravy totiž ve většině případů daň odvádí převodce.

Daň z nabytí nemovitých věcí a DPH

Novinkou pro rok 2016 je především omezení možnosti osvobození od DPH u převodu nezastavěných pozemků, a to vzhledem k nové definici pojmu „stavebního pozemku“. Nově již nejde pouze o pozemek, na kterém se začalo stavět, ale také o pozemek, na kterém se v budoucnu stavět teprve bude (rozhodným okamžikem je přitom zahájení „správních úkonů za účelem zhotovení stavby“).

Daň z příjmu

V oblasti daně z příjmů došlo pro rok 2016 k minimu změn. Jednou z mála signifikantních novinek je zvýšení daňového zvýhodnění na druhé a třetí vyživované dítě. Jako pozitivní lze určitě vnímat také obnovení možnosti prominutí sankce za chyby v daňových přiznáních, které nebyly záměrným podvodem, či snahou o úmyslné krácení daní.

Povinná elektronická podání

I když nedochází k významným změnám v oblasti daní z příjmů, je třeba zdůraznit, že od ledna 2016 přibývá povinných elektronických podání, obdobně jako v případě DPH, a to pro OSVČ, které mají zřízenou datovou schránku.

Připomenutí některých změn z roku 2015

Pouze pro úplnost považujeme za vhodné připomenout některé významné změny v oblasti daní z příjmů, které jsou v platnosti již od roku 2015:

- zavedení paušálních limitů pro podnikatele, tedy zejména pro živnostníky a řemeslníky, přičemž maximální hranice daňově uznatelných nákladů byla stanovena jako příslušné procento paušálních nákladů z příjmů ve výši dvou milionů korun
- možnost uplatnění slevy na poplatníka i pro pracující důchodce a to i zpětně za rok 2013, kdy byla tato sleva pro pracující důchodce zrušena, (některým z nich se však opět začal danit důchod při překročení příjmů 840 tisíc korun ročně),
- zpřísnění podmínek pro uplatnění daňového zvýhodnění u životního pojištění.

Novela zákon o účetnictví

Novela zákona o účetnictví (zákon č. 221/2015 Sb.) a s ní novela vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, přinesla pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, hned několik změn. Níže uvádíme jejich krátký přehled:

- zavedena definice subjektu veřejného zájmu
- upravena definice aktiva
- zavedena jemnější kategorizace účetních jednotek
- upravena povinnost pro sestavení výkazu o peněžních tocích a výkazu o změnách vlastního kapitálu
- **stanoveny úlevy pro malé a mikro podniky**
- doplněn účel účetní závěrky
- upravena formulace událostí po rozvahovém dni
- upravena klasifikace skupin a terminologie v oblasti konsolidace
- upraveno oceňování zásob vlastní výroby
- upravena definice rezerv
- doplněno omezení vyplácení dividend
- znovuzavedení jednoduchého účetnictví
- upravena kritéria pro povinný audit

Jak plyne z uvedeného výčtu, novela zavádí kategorizaci účetních jednotek do čtyř skupin (mikro, malé, střední a velké). Především v případě mikro a malých podniků dochází k jejich osvobození od řady povinností, které musí v současné době plnit. Nově mohou například sestavovat závěrku ve zkráceném rozsahu. Dále pokud nemají povinnost zpracovávat audit, nemusí zveřejňovat výkaz zisků a ztráty, předkládat výkaz o peněžních tocích, vyhotovovat výroční zprávy (včetně povinnosti je řádně uveřejnit), nemusí vykazovat tzv. nefinanční informace a některé subjekty budou dokonce opětovně moci vést účetnictví ve zjednodušeném rozsahu.