



NEWSLETTER 2016/5
1. 7. 2016

ZÁKON O REGISTRU SMLUV

Vážený klienti,

v souvislosti s nabytím účinnosti zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, si Vás dovoluujeme informovat o novinkách, které tento zákon přináší.

V případě jakýchkoliv dotazů se na nás neváhejte obrátit.

Těšíme se na další spolupráci

JUDr. Ondřej Kochman, advokát
Mgr. Ivana Zelená
a kolektiv

**Advokátní
kancelář**

Belgická 276/20, 120 03 Praha 2, CZ
office@kochman.cz
+420 222 542 222

www.kochman.cz



Dne 1. 7. 2016 vstoupí v účinnost zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), který zavádí **povinnost v tomto zákoně vyjmenovaným subjektům uveřejňovat smlouvy uzavřené s podnikajícími osobami, pokud výše hodnoty předmětu těchto smluv činí více než 50.000,- Kč bez DPH.**

Současně bude dne 1. 7. 2016 zahájen provoz registru smluv, ve kterém musí být od tohoto data smlouvy uveřejňovány, avšak až do 1. 7. 2017 zákon s neuveřejněním smlouvy nespojuje žádné následky. **Účinky**, které zákon spojuje s uveřejněním smlouvy v registru smluv, tedy **nabytí účinnosti** takové smlouvy, a s jejím neuveřejněním v registru smluv, tedy **absolutní neplatnost** takové smlouvy, **se uplatní** (s výjimkou uvedenou níže) **až na smlouvy uzavřené po 1. 7. 2017.**

Věcná působnost zákona

Povinnost uveřejňovat uzavřené smlouvy se vztahuje pouze na smlouvy soukromoprávní (nikoliv tedy smlouvy uzavřené v souladu s ustanovením § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu), smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci, které uzavřel v zákoně uvedený subjekt, tj. např. Česká republika, územně samosprávný celek, státní příspěvková organizace, veřejná vysoká škola nebo veřejná výzkumná instituce, státní podnik nebo zdravotní pojišťovna ve většině případů s podnikající osobou (kterou může být osoba fyzická i právnická), pokud cena či hodnota předmětu plnění je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH.

Povinnost uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv se mimo jiné **nevztahuje** na smlouvy spotřebitelské (s výjimkou smluv o převodu vlastnického práva k nemovité věci), přílohy technického rázu, smlouvy uzavřené Poslaneckou sněmovnou, Senátem, Ústavním soudem či Kanceláří Veřejného ochránce práv a dále také smlouvy uzavřené malými obcemi (tj. obcemi, které nevykonávají rozšířenou působnost).

Registr smluv je spravován Ministerstvem vnitra ČR a je přístupný bezplatným dálkovým přístupem na adrese: <https://smlouvy.gov.cz/>.

Ačkoliv se povinnost uveřejňovat smlouvy v registru smluv, jejíž nesplnění je pak stíženo sankcí absolutní neplatnosti neuveřejněné smlouvy, **vztahuje pouze na smlouvy uzavřené po 1. 7.**

Advokátní
kancelář

Belgická 276/20, 120 03 Praha 2, CZ
office@kochman.cz
+420 222 542 222

www.kochman.cz



2017, pokud byla ke smlouvě, která byla uzavřena před tímto datem, uzavřena dohoda, kterou se taková smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, bude nutné v registru smluv spolu s touto nově uzavřenou dohodou uveřejnit i dohodou dotčenou smlouvu.

Uveřejnění smlouvy

Uveřejněním smlouvy se rozumí uveřejnění textového obsahu smlouvy ve formátu, který umožňuje fulltextové vyhledávání. Zákonné požadavky tak nespĺňuje smlouva, která byla za účelem uveřejnění v registru naskenována. Zákon tedy nepožaduje uveřejňování smluv včetně podpisů, ale naopak umožňuje uveřejňování finálního znění smluv bez podpisu smluvních stran. Uveřejňovaná smlouva však **musí obsahovat povinná metadata**, kterými zákon rozumí **identifikaci smluvních stran, vymezení předmětu smlouvy, cenu, popřípadě hodnotu předmětu smlouvy, a datum uzavření smlouvy**. Pokud smlouva obsahuje informace, které není možné poskytnout ani podle zákona o svobodném přístupu k informacím (např. utajované informace, obchodní tajemství, osobní údaje chráněné zákonem o ochraně osobních údajů, informace týkající se autorského práva), jsou smluvní strany před uveřejněním smlouvy oprávněny (a zpravidla i povinny) tyto dílčí údaje znečitelnit. Zákon navíc stanoví výjimku z povinnosti uveřejňovat povinná metadata pro veřejné výzkumné instituce a veřejné vysoké školy, státní a národní podniky a zdravotní pojišťovny. Tyto subjekty nemusí uveřejňovat identifikaci smluvních stran a cenu, popřípadě hodnotu předmětu smlouvy, pokud jsou tato metadata obchodním tajemstvím.

Smlouva musí být v registru smluv uveřejněna nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy. Ačkoliv je lhůta pouze pořádková, dokud není smlouva uveřejněna, nenabývá účinnosti. Smlouvu může uveřejnit kterákoliv ze smluvních stran, bude však zcela nepochybně vhodné v samotné smlouvě upravit, která ze stran má povinnost smlouvu uveřejnit v registru smluv, aby nedocházelo k jejímu duplicitnímu uveřejňování.

Za účelem uveřejnění musí být smlouva zaslána správci registru smluv na elektronickém formuláři (dostupný zde: <http://portal.gov.cz/portal/ovm/publikujici/6bnaawp/agendy/index.html>) nebo v požadovaném formátu spolu s povinnými metadaty do datové schránky správce registru s identifikátorem whbt3kp.

Pouze zákonným způsobem uveřejněná smlouva nabývá účinnosti, a to dnem jejího uveřejnění (ovšem lze dohodnout i účinnost smlouvy na pozdější datum). **S neuveřejněním**

Advokátní
kancelář

Belgická 276/20, 120 03 Praha 2, CZ
office@kochman.cz
+420 222 542 222

www.kochman.cz



smlouvy ve lhůtě 3 měsíců ode dne jejího uzavření je spojena sankce absolutní neplatnosti takové smlouvy (tedy její neexistence od počátku).

Za uveřejněnou se považuje i smlouva, které byla uveřejněna pouze částečně anebo v ní byla nesprávně vyloučena z uveřejnění některá metadata, pokud některá ze smluvních stran provede opravu ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy se dozvěděla, že smlouva nebyla uveřejněna v souladu se zákonem, popřípadě uveřejní-li některá smluvní strana smlouvu do 30 dnů ode dne, kdy jí bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být některá neuveřejněná část smlouvy uveřejněna nebo dotčená metadata poskytnuta na základě zákona o svobodném přístupu k informacím.

Pokud je způsobem podle zákona o registru smluv uveřejněna i smlouva, která má být uveřejněna podle zákona o veřejných zakázkách případně jiného zákona, je tímto uveřejněním v registru smluv splněna povinnost uveřejnění podle zákona o veřejných zakázkách nebo jiného zákona. **Naopak při uveřejnění smlouvy v souladu s požadavky zákona o veřejných zakázkách nebo jiného zákona není splněna povinnost uveřejnění podle zákona o registru smluv.**